



# Boletín Oficial

Municipalidad de El Chaltén

24 de Julio 2023

Edición Especial Año 4 –  
Nro. 47–

## AUTORIDADES

### MUNICIPALES

#### Ejecutivo Municipal

#### Honorable Concejo

#### Juzgado

#### Deliberante

#### de Faltas

#### Intendencia

Néstor Andrés Ticó

#### Presidencia

Jesica Duran

#### Juzgado

A/C Mariana Azzolin.

#### Secretaría de Gobierno

Nazareno Enrique Rivero

#### Concejal

Secretario

#### Asesora Legal

Dra. Vanesa Barrionuevo

Antonela Marangelli

A/ C Fabián Suarez

#### Concejal

Ricardo Compañy

#### Secretaría de Obras y Urbanismo

Leticia A Forto

#### Concejal

Ricardo Sánchez

#### Secretaría de Recurso Económicos

Andrea Carolina Mansilla

#### Concejal

Tito Zacarias

#### Secretaría de Turismo

María Natalia Trejo

#### Secretaria de Políticas Sociales

Guillermo Hernán Mignola

#### Secretaria de Comercio

Ailen Miño

#### Secretario de Relaciones Institucionales

Eric Nieves



Municipalidad de El Chaltén  
Provincia de Santa Cruz

El Chaltén, 21 de Julio de 2.023.-

## VISTO:

La Ordenanza N°184/21 y su Anexo I Manual de Procedimientos Básico para la Entrega de Suelo Urbano en la localidad de El Chaltén, y;

## CONSIDERANDO:

Que por la Ordenanza N° 184/21 y su Anexo I se establece el procedimiento de manejo y adjudicación del suelo urbano, regulando los requisitos y condiciones de acceso a la tierra mediante un procedimiento de selección en base a los antecedentes de las personas que se inscribieron como postulantes en el Registro Municipal de Suelo Urbano;

Que luego de realizar un relevamiento de las tierras disponibles, la Secretaría de Obras y Urbanismo de forma conjunta con la Secretaría de Políticas Sociales determinaron la existencia de un total de sesenta y cinco (65) lotes en condiciones de ser adjudicados;

Que sobre el particular, la citada norma en su Anexo I, Punto 12.9, Etapa VII: dispone la conformación de un listado de personas identificadas con su nombre, apellido completo y número de DNI, que cumplan con los requisitos previstos, y adquieran la condición de pre adjudicatarios;

Que una vez conformado el listado, se procederá a su aprobación y publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz y la Municipalidad de El Chaltén;

Que en línea con ello, el Punto 13.3 “Impugnación Pública” dispone que el mentado listado también deberá publicarse en lugares públicos, de fácil acceso y lectura como así también en las páginas web del Municipio y del HCDCh;

Que una vez efectuada la publicación de la Resolución que aprueba el listado de personas pre adjudicatarias, se dispone de un plazo de diez (10) días hábiles administrativos para formular impugnación sobre las personas comprendidas en el mismo;

Que tales impugnaciones deberán formularse mediante Nota ante la Secretaría de Obras y Urbanismo, debidamente rubricada con nombre, apellido, DNI y domicilio en la que se deberá indicar la persona postulante impugnada y sus causales, ó de oficio por parte del área de aplicación ante una denuncia anónima, las que deberán ser

remitidas de forma inmediata a la Comisión Plenaria de la Tierra y la Vivienda del HCDCh para que resuelva en un plazo de diez (10) días hábiles administrativos;

Que a los efectos de dar cumplimiento con la normativa antes citada, corresponde el dictado del presente instrumento legal;

Que nada obsta para proceder en consecuencia;

**POR ELLO:**

**LA SECRETARIA DE OBRAS Y URBANISMOS DE  
LA MUNICIPALIDAD DE EL CHALTÉN**

**R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO 1º.- APRUEBASE** el Listado de sesenta y cinco (65) Personas Pre Adjudicatarias identificadas con nombre, apellido completo y número de DNI, quienes han acreditado reunir los requisitos previstos en la Ordenanza N° 184/21 y su Anexo I, el cual como Anexo forma parte integrante de la presente.-

**ARTÍCULO 2º.-DISPONGASE** la publicación de la presente Resolución y su Anexo en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz y la Municipalidad de El Chaltén, como así también en lugares públicos, de fácil acceso y lectura y en las páginas web del Municipio y del HCDCh. -

**ARTÍCULO 3º.-HAGASE SABER** que a partir de la fecha de su publicación y por un término de diez (10) días hábiles administrativos se podrá formular impugnación al listado, mediante Nota debidamente rubricada con nombre, apellido, DNI y domicilio, la que deberá ser presentada ante la Secretaría de Obras y Urbanismo, indicando la persona postulante impugnada y sus causales, ó de oficio por parte del área de aplicación ante una denuncia anónima la que será remitida a la Comisión Plenaria de la Tierra y la Vivienda del HCDCh para que resuelva en un plazo de diez (10) días hábiles administrativos.-

**ARTÍCULO 4º.- REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE** a todas las dependencias correspondientes de la Municipalidad, **PUBLÍQUESE** en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz y la Municipalidad de El Chaltén y cumplido, **ARCHÍVESE**.-

**ANEXO**

**“LISTADO DE PERSONAS PRE ADJUDICATARIAS SUJETA A IMPUGNACIÓN PÚBLICA”**

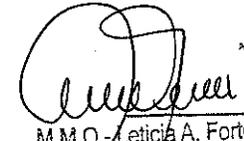
<b><u>ORDEN N°</u></b>	<b><u>NOMBRE Y APELLIDO</u></b>	<b><u>D.N.I. N°</u></b>
1	Ibáñez Lidia Gladis	27.504.437
2	Ramírez Liliana Isabel	23.074.167
3	Sugliano, Pablo Luis	26.769.495

4	Felgueras, María De Los Ángeles	27.640.371
5	Piombo, Mauro Damián	24.701.139
6	Cancela, Laura Vanesa	26.885.041
7	Pauletti, Antonio Del Valle	26.775.740
8	González, Antonio Ramón	10.338.496
9	Costas Raimundo Nestor Daniel	27.381.414
10	LurbeNolter, Leandro	28.490.437
11	Palopoli, Martin Gustavo	24.685.638
12	Sanchez, Laura V. - Aguada Juan E.	30.968.390 - 29.508.705
13	Vaca HalvorsenAlvaro Eloy	33.346.659
14	Lemme, Sofia	30.859.884
15	Diaz, Alvaro Manuel	32.675.510
16	Torrez, Rubén Sixto	16.835.971
17	Aguilo Tomas Roy	30.784.259
18	Provenzano, Franco	32.676.120
19	Gómez Escudero, Ana Milena	18.784.279
20	Lojo Romina Graciela	28.176.679
21	Alvarez, Luciana Marina	30.143.401
22	Miles, Montero José Ignacio	25.293.947
23	Aguilo, Gisela Linda - Treu Roberto A.	29.940.703 - 29.098.050
24	Sotomayor Soto, Karen V. Segura Braian M.	37.611.420 - 35.245.666
25	Torres, Andrea S. - Wozniak, Leonardo E.	30.080.267 - 24.435.306
26	Nuñez, Laura Cecilia	23.865.277
27	Mattiussi, Roxana	24.498.942
28	Amaya, Pablo Daniel	26.357.876
29	Ponce, Laura Elizabeth	26.583.218
30	Torres, Rogelio Ramon	27.233.248

31	Iglesias, Juan Manuel – Sosa Diana Soledad	32.337.626 - 36.016.388
32	Curil Mansilla Claudio A.– CastilloHagleyZoe	32.337.622 - 31.077.814
33	Benítez Sixta Noelia	32.428.586
34	Lerner, Sebastián Javier	24.586.387
35	Castro, Cristian Adalberto	26.487.547
36	Acosta, Juan AngelRicardo	31.838.432
37	Alegre Geronima Liliana	31.463.994
38	Giudici, Mariana Fernanda	23.687.195
39	Berardi, Alejandra Isabel	27.564.823
40	Imas Wagner, Mayra	32.637.082
41	Pretel , Yesica Laura	29.173.733
42	BooteBidal, Federico Javier	31.729.519
43	Picone Sabrina Elizabeth	34.123.760
44	Zacarias Emanuel Tito Antonio	31.440.540
45	Paz Oroño Exequiel Maximiliano	35.442.728
46	Trejo, Maria Antonella	37.203.642
47	Puntin, Carlos Ariel	28.198.847
48	BosiMaria De La Luz	31.440.428
49	Burgos, Paula	37.899.151
50	ZellaAilen Eugenia	38.091.042
51	Pagliaro, Luciano - Gorosito, Alejandra	28.669.836-27.197.483
52	Candiani Marcuzzi Silvana Patricia	27.248.414
53	Dieguez, Monica Patricia - Santoleri, Javier A.	29.066.088 - 26.926.282
54	Fantin, Constanza Silvia	25.029.276
55	Garcia, RocioBelen	38.147.972
56	Chutchurru, Cintia Lorena	28.408.210
57	Lenz, Jorge - Salvatierra, Maria Luz	26.189.417 - 26.189.385

58	Giovanetti, Juan Martin M.	33.907.502
59	Bosi Juan Javier	34.525.353
60	Baeza Edgardo Fabian	28.494.752
61	Ramirez Marcelo Alejandro	22.251.635
62	Aguirre Daniel Cristian	29.051.866
63	Muñoz Sesnic, Maria Eugenia	25.062.579
64	Azzolin Mariana Alejandra	22.471.838
65	Carrasco Victoria Anabella	33.283.258



  
 M.M.O - Leticia A. Forto  
 Secretaría de Obras y Urbanismo  
 Matrícula: 706  
 Municipalidad El Chaltén

**RESOLUCION N°1607/ S.O. y U./2.023.-**